

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SKAWINA – ETAP II**

- **Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej gminy Skawina, zostały określone w ustaleniach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. w uchwale Rady Miejskiej w Skawinie w sprawie uchwalenia zmiany planu miejscowego oraz w części graficznej planu stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gmina Skawina zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

- **Przebudowa, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:**

1) w ramach układu drogowego podstawowego:

- a) KDZ/KDG.1 i KDZ/KDG.2 – droga zbiorcza – docelowo, po modernizacji, droga główna - droga wojewódzka nr 953: Skawina – Kalwaria Zebrzydowska, stanowiąca połączenie drogowe między drogą krajową nr 44 a drogą krajową nr 52 (ul. Hallerów),
- b) drogi zbiorcze- KDZ - drogi gminne i powiatowe (1940, 1939K),
- c) drogi lokalne KDL – drogi gminne i powiatowe (2173K, 1939K),
- d) drogi dojazdowe w centrach miejscowości KDD,
- e) projektowana obwodnica Skawiny – wskazana na rysunku planu jako element informacyjny – wg wariantu I (preferowanego) dokumentacji obwodnicy sporządzonej w trybie przepisów odrębnych, jako układ podstawowy stanowić będzie powiązanie drogi głównej ruchu przyspieszonego, w ciągu drogi krajowej, zlokalizowanej w granicach miasta Skawina, z drogą wojewódzką nr 953 oznaczoną symbolem KDZ/KDG.1 i KDZ/KDG.2, zgodnie z zasadą obsługi komunikacyjnej określoną w obowiązującym Studium;

2) w ramach układu drogowego uzupełniającego:

- a) publiczne drogi lokalne i dojazdowe (z wyłączeniem dróg KDL i KDD, o których mowa w pkt 1 lit. d i e), przy zachowaniu istniejących przebiegów z uzupełnieniem nowymi odcinkami,
- b) niepubliczne drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami KDW przy zachowaniu istniejących przebiegów z uzupełnieniem nowymi odcinkami; stanowiące bezpośrednią obsługę komunikacyjną nieruchomości,
- c) uzupełniające układ połączeń wewnętrznych w terenach o określonym przeznaczeniu niewydzielone na rysunku planu drogi, dojazdy i dojścia – do zaprojektowania na etapie zagospodarowania terenów według ustaleń planu;

3) transport zbiorowy:

- a) linia kolejowa obsługująca miasto Skawina, zapewniająca połączenia osobowe z Krakowem, Oświęcimiem, Zakopanem, Bielskiem – Białą oraz Suchą Beskidzką, poprzez dwie stacje kolejowe: Skawina (zlokalizowaną w centrum miasta) i Skawina Zachodnia:
 - Kraków Płaszów – Oświęcim nr 94,
 - Skawina – Sucha Beskidzka nr 97,
- b) linie autobusowe prowadzone będą istniejącymi i projektowanymi ulicami układu podstawowego oraz uzupełniającego. Komunikację autobusową realizują na mocy porozumień międzygminnych, regularne linie MPK oraz inne firmy przewozowe (PKS, KPPU itp.). Ponadto, uzupełnienie oferty przewozowej stanowić mogą linie autobusowe i mikrobusowe innych przewoźników.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

- **Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:**

1) **Zaopatrzenie w wodę:**

- a) rozbudowa i modernizacja istniejących sieci wodociągowych,
- b) realizacja wodociągu „Radziszów – Wola Radziszowska” w oparciu o zasilanie z pompowni ZUW „Skawina”, z własnym zbiornikiem wyrównawczym, hydroforniami dla wyżej położonych przysiółków, zrealizowaną aktualnie magistralą doprowadzającą wodę – \varnothing 250 mm [wzdłuż ul. Radziszowskiej], oraz rurociągami \varnothing 200 / 150 mm tworzącymi z wodociągiem „Skawina” układy pierścieniowe;
- c) realizacja sieci wodociągowej, rozdzielczej dla nowo wprowadzonych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w oparciu o zasilanie z istniejącej sieci wodociągowej; należy dążyć do tworzenia tzw. „pierścieniowego” układu sieci;

2) **Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych:**

- a) realizacja systemów kanalizacji zbiorczej, w pierwszej kolejności dla wsi położonych w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody pitnej na rz. Skawince, tj. wsi: Radziszów, Wola Radziszowska, Rzozów, Gołuchowice, Jurczyce, dla których odbiornikiem ścieków będzie lewobrzeżny główny kanał sanitarny \varnothing 0,4m Skawina – Radziszów, co obejmuje:
 - realizacja systemu kanalizacji wsi Radziszów – Wola Radziszowska, z głównymi kanałami w dolinie rzek Cedron i Skawinki,
 - realizacja systemu kanalizacji dla sołectwa Gołuchowice, sprowadzającego ścieki do kanalizacji Rzozowa,
 - realizacja systemu kanalizacji dla Jurczyc, ze sprowadzeniem ścieków do układu Radziszowa,
 - skanalizowanie wsi Polanka Hallera z przepompowaniem ścieków do systemu kanalizacji Jurczyc,
 - realizację dla pozostałych wsi gminy, tj. położonych wzdłuż Kanału Łączany -

Skawina wsi: Borek Szlachecki, Zelczyna oraz wsi : Grabie i Krzęcin, odrębnych systemów kanalizacji sanitarnej wraz z realizacją przepompowni tłoczących ścieki układem grawitacyjno – ciśnieniowym poprzez kanalizację m. Skawiny do centralnej oczyszczalni ścieków w Skawinie,

- systemem obowiązującym na obszarze wszystkich wsi gminy – jest system kanalizacji rozdzielczej, obejmujący wyłącznie realizację kanalizacji sanitarnej,
- b) włączenie całego obszaru gminy w zasięg obsługi centralnej oczyszczalni ścieków w Skawinie – wymaga docelowo rozbudowy i modernizacji oczyszczalni.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Skawina

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji unijnych,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy Skawina

- **Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do właściwych jednostek organizacyjnych.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej i kanalizacji ze środków Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Skawinie.

W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane ustalenia wynikające z obowiązującego dokumentu dotyczącego problematyki, tj. Strategii Rozwoju Gminy Skawina.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem dokumentów jw. oraz corocznych

budżetów gminy - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Mieście i Gminie Skawina - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.